



## PIANO STRUTTURALE COMUNALE

### Tav 1a. VINCOLI intero territorio

Elaborato modificato a seguito di controdeduzioni alle osservazioni  
data di elaborazione - Luglio 2015 scala 1:25.000

**Commissario Prefettizio**  
Dott.sa Maria Carolina Ippolito

**Segretario generale**  
Dott.sa Stefania Tutino

**Progettista**  
arch. Sergio Dinale con arch. Kristiana D'Agnolo  
**d.r.h.**  
architetti associati

**Studio geologico**  
Dott. Geol. Beniamino Tenuta  
Dott. Geol. Beniamino Cairà  
Dott. Geol. Giuseppe Melchionda  
Dott. Geol. Massimo Alta  
Dott. Geol. Domenica Liporace

**Studio agronomico**  
Dott. Agr. Antonio Pucci

**Studio Storico**  
Prof. Giuseppe Condello

**Valutazione Ambientale Strategica**  
Ing. Sara Balduino

**Responsabile area urbanistica**  
Geom. Giovanni della Rovere

**Ufficio di piano**  
Geom. Pietro Caterisano  
Geom. Gaetano Ciampà  
Geom. Francesco Foderaro  
Geom. Angelo Manna  
Geom. Giuseppe Stirparo

Allegato  
5/2022  
La Commissione Straordinaria  
Mannino - Bonifazi - Conolo  
Il Dirigente dell'Area Urbanistica  
Arch. Benincasa  
APPROVATO CON DELIBERA DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA  
CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE  
N° 3 DEL 15/02/2022

#### Vincoli tutori

- Fascia costiera (vincolo QTR)
- Territori contermini ai laghi
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua 150 ml
- Siti rete Natura 2000 SIC
- Siti rete Natura 2000 ZPS
- calanchi
- Beni culturali art.10 Dlgs 42/2004 complesso Villa Margherita e parco
- Architetture e paesaggi rurali e del lavoro  
Riosto San Leonardo
- Architetture religiose  
Santuario di San Leonardo  
Convento S. Crocifisso  
chiesa S.S. Annunziata  
chiesa delle Monache  
chiesa di San Rocco  
chiesa della Pietà
- Opere fortificate  
Torre di San Leonardo
- Fascia di rispetto aeroportuale
- Perimetro pista aeroporto
- siti di interesse archeologico
- Intorni dei beni paesaggistici, culturali e identitari

#### Vincoli inibitori

- Aree costiere non antropizzate (vincolo QTR)
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua 10 ml
- Territori coperti da foreste e da boschi
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto ferroviario
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto dei parchi eolici
- Aree con classe di fattibilità 4 dello studio geologico
- Edifici entro la fascia dei 30 m dal limite demaniale di cui all'art.55 del Codice della Navigazione

#### Aree interessate da attività della Protezione Civile

- aree popolazione
- aree prima attesa
- aree soccorso elicottero
- aree soccorritori
- E4 - aree boscate
- E6 - aree soggette a usi civici
- Aree percorse dai fuochi

