Comune di Cutro

Provincia di Crotone

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

Tav 3a. CLASSIFICAZIONE DEI SUOLI
intero territorio

Elaborato modificato a seguito di controdeduzioni alle osservazioni
data di elaborazione - Luglio 2015 scala 1:25.000

Commissario Prefettizio
Dott.sa Maria Carolina Ippolito

Segretario generale
Dott.sa Stefania Tutino

Progettista
arch. Sergio Dinale con arch. Kristiana D'Agnolo
d:rh architetti associati

Studio geologico
Dott. Geol. Beniamino Tenuta
Dott. Geol. Beniamino Caira
Dott. Geol. Giuseppe Melchionda
Dott. Geol. Massimo Aita
Dott. Geol. Domenica Liporace

Studio agronomico
Dott. Agr. Antonio Pucci

Studio Storico
Prof. Giuseppe Condello

Valutazione Ambientale Strategica
Ing. Sara Balduino

Responsabile area urbanistica
Geom. Giovanni della Rovere

Ufficio di piano
Geom. Pietro Caterisano
Geom. Gaetano Ciampà
Geom. Francesco Foderaro
Geom. Angelo Manna
Geom. Giuseppe Stirparo

Allegato 10/2022

La Commissione Straordinaria Mannino – Bonfissuto – Consolo

Il Dirigente dell'Area Urbanistica Arch. Bennicasa

APPROVATO CON DELIBERA DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 3 DEL 15/02/2022

disciplina territori urbanizzati

- nucleo di antica formazione
- ambito urbanizzato di salvaguardia del nucleo di antica formazione
- aree urbanizzate di recente formazione a prevalente destinazione residenziale
- aree urbanizzate a destinazione ricettiva
- aree urbanizzate a destinazione produttiva e commerciale
- aree urbanizzabili a prevalente destinazione residenziale
- aree urbanizzabili a destinazione produttiva e commerciale
- ambiti oggetto di provvedimenti approvati
- Nuclei di edificazione abusiva
- aree per servizi

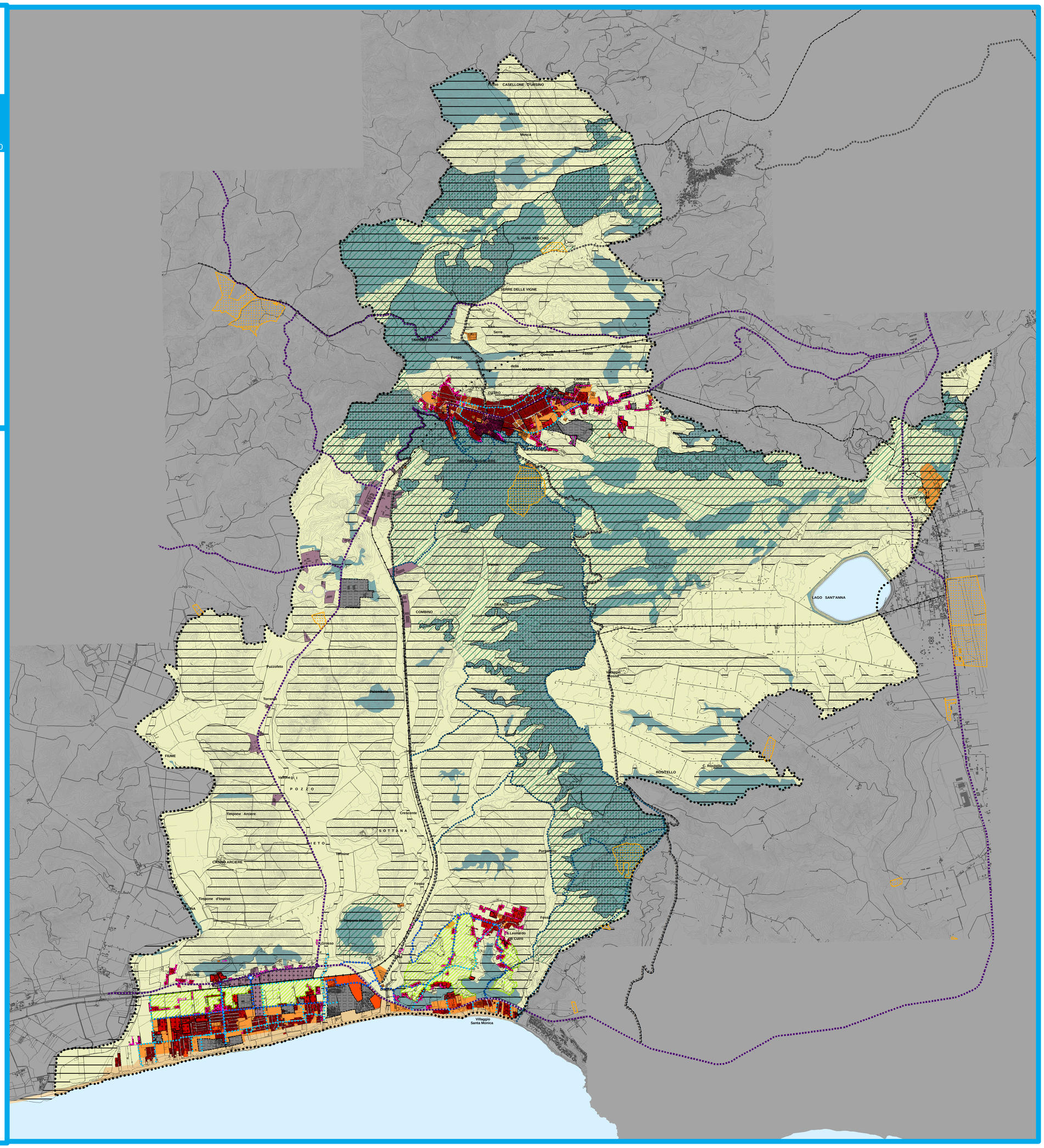
disciplina territori non urbanizzati

- aree agricole produttive (E1, E2)
- aree boscate (E4)
- litorale
- ambiti soggetti a prescrizioni speciali
- aree non trasformabili (E5)
- parco dei calanchi (Timpe di Cutro)
- aree soggette a usi civici (E6)

altre indicazioni

- collegamenti territoriali
- collegamenti a viabilità territoriale
- collegamenti interni
- collegamenti paesaggistici
- collegamenti eco-turistici pedonali
- collegamenti eco-turistici ciclopedonali
- ferrovia
- ferrovia - galleria

- zone edificabili mediante trasferimento di volume esistente

fattibilità geologica

- classe IV - Aree con gravi limitazioni