



# Comune di Cutro

Provincia di Crotone

COPIA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 44 del 07/12/2023

**Oggetto:** Riadozione Piano Comunale di Spiaggia ai fini dell'adeguamento alle prescrizioni contenute nei pareri degli Enti competenti.

L'anno **duemilaventitré**, il giorno **sette** del mese di **dicembre** alle ore **11:04** in Cutro e nella Casa comunale, si è riunito il CONSIGLIO comunale:

Nominativo	Ruolo	Ass.	Pres.	Videoconf.
CERASO ANTONIO	SINDACO		Si	
AIELLO DAMIANO	CONSIGLIERE	Si		
ANDREOLI VINCENZO	CONSIGLIERE		Si	
BRUGNANO SARA	CONSIGLIERE		Si	
CUPARO GIUSEPPINA	CONSIGLIERE		Si	
CURCIO ROCCO	CONSIGLIERE	Si		
DE CICCO SONIA	CONSIGLIERE	Si		
INVITTO ANTONELLA	CONSIGLIERE	Si		
LE PIANE PIETRO	CONSIGLIERE	Si		
LORENZANO PIETRO	CONSIGLIERE		Si	
MAZZA FRANCESCO	CONSIGLIERE		Si	
MUTO CHIARELLA	CONSIGLIERE		Si	
OLIVO TOMMASO SALVATORE	CONSIGLIERE		Si	
PARROTTA ELISABETTA	CONSIGLIERE	Si		
SCAVO ISABELLA	CONSIGLIERE	Si		
STIRPARO MARIA TERESA	CONSIGLIERE		Si	
VALERIO GIOVANNI ANTONIO	CONSIGLIERE		Si	

Totali Presenti n.

10

Totali Assenti n. 7

Partecipa alla seduta con funzioni consultive, referenti e di assistenza il **SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Stefania Tutino**.

Il **Presidente del Consiglio Dott. Pietro Lorenzano**, essendo legale il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.



# Comune di Cutro

Provincia di Crotone

Proposta n.23 del 05/12/2023

**Oggetto: Riadozione Piano Comunale di Spiaggia ai fini dell'adeguamento alle prescrizioni contenute nei pareri degli Enti competenti.**

## **PREMESSO**

- Che il D.P.R. N. 616/1977 ha delegato alla Regione le funzioni amministrative riguardanti le aree demaniali marittime con finalità turistico ricreative, con esclusione dei porti e degli approdi e di alcune aree demaniali individuate specificatamente in un elenco allegato al D.P.C.M. 21.12.1995
- Che la successiva Legge N. 494/1993 ha meglio specificato l'uso "Turistico - Ricreativo" del demanio e il contenuto delle relative concessioni affidando alle Regioni il compito di predisporre un piano di utilizzo delle aree demaniali marittime;
- Che il D. Lgs. N .112/1998, ha conferito alle Regioni tutte le funzioni relative al rilascio delle concessioni di beni del Demanio marittimo e delle zone del mare territoriale;
- Che la Regione Calabria, con Legge Regionale 21 Dicembre 2005, N. 17, modificata dalla Legge 21 Agosto 2006, N. 7, ha approvato il quadro delle "Norme per l'esercizio della delega di funzioni sulle aree del demanio marittimo", con la quale ha inteso fornire ai Comuni norme per la redazione del piano comunale di spiaggia, in modo da assicurare uniformità nella pianificazione e garantire il rispetto di parametri e principi che la stessa regione ha ritenuto prioritari ed inderogabili;
- Che all' Art.12 comma 2 la suddetta Legge Regionale prevede gli elaborati di cui deve essere corredato il Piano Comunale di Spiaggia (P.C.S.);
- Che all' Art.13 la stessa Legge Regionale stabilisce le modalità ed i tempi di approvazione dei Piani Comunali di Spiaggia delegando la competenza per l'approvazione all'Amministrazione Provinciale competente per territorio, previa verifica della rispondenza con gli obiettivi e gli indirizzi dei P.I.R.;
- Che, il Consiglio Regionale della Calabria ha approvato in data 12 Giugno 2007 la Deliberazione N.147, con la quale sono state stabilite norme per l'adozione del Piano di Indirizzo Regionale (PIR) per l'utilizzo delle aree demaniali marittime, con valenza di piano di settore riportante i criteri



# Comune di Cutro

Provincia di Crotone

generali di riferimento per i Comuni per l'adozione dei Piani Comunali di Spiaggia;

- Che con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 6 del 12.04.2016, pubblicata all'albo pretorio al n°386/2016 in data 18/04/2016, è stato adottato, ai sensi della Legge Regione Calabria N. 17 del 21 Dicembre 2005 e della Legge Regione Calabria N. 19 del 16 Aprile 2002, Art. 24, il Piano Comunale di Spiaggia - P.C.S. del Comune di Cutro, redatto dall'Ufficio di Piano e dai tecnici incaricati con Determina n°452 del 31/12/2015, Ing. Sara Balduino ed Arch. Sergio Dinale;
- Che con nota prot. 5372 del 18/04/2016 del Comune di Cutro veniva indetta *Conferenza dei servizi per l'acquisizione dei pareri necessari all'approvazione del Piano Comunale di Spiaggia del Comune di Cutro – ai sensi dell'art. 30 della Legge Urbanistica Regionale 19/2002 e ss.mm.ii. e per la procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S. (art. 12 del D. Lgs 152/2006 ed art. 22 del Regolamento regionale 3/2008 e ss. mm. ii)*, invitando gli enti competenti, ai sensi della L.R. 19/2002 art. 30 comma 3 e ss.mm.ii., ad esprimere parere entro il termine di venti giorni successivi alla data affissione all'albo pretorio dell'avviso di adozione di Piano Comunale di Spiaggia;
- Che nella stessa nota prot. 5372 del 18/04/2016:
  - ✓ veniva dato atto che il Piano Comunale di Spiaggia, ai sensi dell'art 30 comma 3 è stato depositato presso la sede comunale, nonché pubblicato sull'albo pretorio del Comune di Cutro e disponibile per la consultazione al seguente link:  
<http://trasparenzacutro.asmenet.it/index.php?action=index&p=457>;
  - ✓ si disponeva la convocazione per il giorno 12 MAGGIO 2016 con inizio alle ore 9,30, presso la sala consiliare del Comune di Cutro, sita in Piazza del Popolo n° 1, la prima riunione della conferenza dei servizi, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 16 Aprile 2002 n° 19 e ss. mm. ii. per l'esame di tutti gli elaborati del Piano Comunale di Spiagge finalizzata all'acquisizione dei pareri, con chiusura delle fasi di consultazione con gli enti competenti, chiamati ad esprimere i pareri, i quali sono stati acquisiti e verbalizzati nella stessa sede;
- che il Piano Comunale di Spiaggia completo di tutti gli elaborati è stato inviato agli enti



# Comune di Cutro

Provincia di Crotone

competenti ai fini dell'acquisizione dei pareri entro il termine di venti giorni successivi alla data affissione all'albo pretorio dell'avviso di adozione di Piano Comunale di Spiaggia;

- che in data 18/04/2022 con prot. n° 5373 veniva trasmessa all'autorità competente in materia di VAS della Regione Calabria, Dipartimento Politiche dell'Ambiente, la documentazione per l'avvio delle consultazioni per Procedura per la verifica di assoggettabilità a V.A.S.;

- che, ancora, in data 18.04.2016 con protocollo n° 5375, è stata avviata la procedura per la verifica di assoggettabilità a V.A.S. (avvio consultazioni) ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs n° 152/2006 ed art. 22 del regolamento regionale 3/2008 e smi (allegato 7), con pubblicazione del relativo avviso;

- che nel verbale della seduta di Conferenza dei servizi del 12 Maggio 2016, convocata con nota prot. 5372 del 18/04/2016, venivano dato atto dell'acquisizione dei seguenti pareri:

- ✓ parere prot. n°M.INF.CPKR.REGISTRO UFFICIALE.U.0007210.10-05-2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Capitaneria di Porto - Guardia Costiera di Crotone, acquisito al prot. 7210 del 10.05.2016;
- ✓ parere prot. n° 1245 del 12.05.2016 del Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali - Corpo Forestale dello Stato - Comando Provinciale di Crotone;
- ✓ parere prot. SIAR N. 134672 del 27.04.2016 del Dipartimento N. 11 Ambiente e Territorio della Regione Calabria - Servizio Demanio Marittimo CZ e KR;

- che nel verbale di cui alla stessa seduta di conferenza dei servizi del 12 Maggio 2016, veniva dato atto dell'acquisizione dei pareri pervenuti e venivano precisate le modalità di modifica e di integrazione degli elaborati del PCS conseguenti ai pareri espressi da parte degli enti competenti intervenuti, con contestuale verbalizzazione;

## DATO ATTO

- che, successivamente, il Dipartimento Politiche dell'Ambiente - Settore N. 4 "Valutazioni Ambientali" della Regione Calabria, con nota Prot. SIAR N. 6881 del 09.01.2018, ha trasmesso il Decreto Dirigenziale N. 15301 del 27.12.2017 nel quale si esprime parere motivato di assoggettabilità



# Comune di Cutro

Provincia di Crotone

a Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S. ai sensi del D. Lgs. N. 152/2006, del D. Lgs. N. 3/2008 e a Valutazione di Incidenza Ambientale V.I.A. ai sensi del D.P.R. n. 357/1997, in relazione al Piano Comunale di Spiaggia del Comune di Cutro;

- che il Dirigente del Settore N. 2 - Demanio Marittimo della Regione Calabria, con nota Prot. 371209/SIAR del 02.11.2018, ha informato il Comune di Cutro della convocazione di "Audizione ai fini dell'adozione ed approvazione dei Piani Comunali di Spiaggia", nella quale viene evidenziato che l'iter del P.C.S. si è bloccato a seguito di criticità concernenti la procedura V.A.S.;

- che il Comune di Cutro (KR), al fine adempiere a quanto stabilito dalla Regione Calabria, con Determina Dirigenziale N. 187 e N. 188 del 11.07.2019, ha conferito l'incarico professionale all'Ing. Sara BALDUINO ed all'Arch. Sergio DINALE per la "Rivisitazione e redazione degli elaborati integrativi del Piano Comunale di Spiaggia- Procedura di Verifica ed Assoggettabilità a V.A.S. - P.C.S. del Comune di Cutro;

## VISTA

- La nota acquisita al protocollo generale dell'Ente e registrata al n° 9330 del 11.10.2019, con la quale i progettisti Ing. Sara BALDUINO ed Arch. Sergio DINALE hanno trasmesso il Progetto Definitivo relativo al Piano Comunale di Spiaggia del Comune di Cutro, composto dai seguenti elaborati:

1. *Norme Tecniche di Attuazione;*

2. *Relazione Illustrativa;*

3. *Elaborati Grafici degli studi Preliminari;*

- *Tav. 1.1.a Studi preliminari di Primo Livello - Ambiti di intervento - scala 1:10.000*

- *Tav. 1.1.b Studi preliminari di Primo Livello - Ambiti di intervento su scala catastale - scala 1:10.000*

- *Tav. 1.1.c Studi preliminari di Primo Livello - Profili altimetrici*

- *Tav. 1.1.d Studi preliminari di Primo Livello - Vincoli - scala 1:5.000*

- *Tav. 1.1.e Studi preliminari di Primo Livello - SIC, ZPS, Habitat - scala 1:5.000*

- *Tav. 1.1.f Studi preliminari di Primo Livello - Piano Strutturale Comunale - scala 1:5.000*



# Comune di Cutro

Provincia di Crotone

- *Tav. 1.1.g Studi preliminari di Primo Livello - Vincolo Erosione Comunale - scala 1:5.000*
- *Tav. 1.2 Studi di Secondo Livello - Stato attuale dei luoghi - scala 1:5.000*

#### 4. *Elaborati Grafici del Piano Particolareggiato:*

- *Tav. 2.1.a Zonizzazione - scala 1:5.000*
- *Tav. 2.1.b Zonizzazione su ortofoto - scala 1:5.000*
- *Tav. 2.2 Urbanizzazioni - scala 1:5.000*
- *Tav. 2.3 Inquadramento territoriale - scala 1:5.000*
- *Tav. 2.4.a Concessioni Demaniali Frazione Steccato (Zone 1-2) - scala 1:2.500*
- *Tav. 2.4.b Concessioni Demaniali Frazione San Leonardo (Zone 3-4) - scala 1:2.500*

#### 5. *Rapporto Ambientale per la procedura VAS;*

#### 6. *Sintesi non tecnica;*

#### 7. *Studio di Incidenza Ambientale.*

### **PRESO ATTO** che:

- con deliberazione Consiliare n. 27 del 12/11/2019, l'amministrazione Comunale di Cutro, ha adottato il Rapporto Ambientale e la sintesi non tecnica unitamente agli elaborati grafici afferenti il piano comunale spiaggia;
- l'avviso di adozione del P.C.S. è stato, dall'Amministrazione Comunale, pubblicato sul BURC n. 133 del 29/11/2019;

**PRESO ATTO** che con nota acquisita dal Comune di Cutro al prot. n° 111122 del 24/07/2020, la Regione Calabria, Dipartimento Ambiente e Territorio Settore 4 - Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali, ha trasmesso il Decreto del Dirigente Regionale n° 7628 del 22/07/2020 e l'allegato parere della Struttura Tecnica Di Valutazione VAS-VIA-AIA-VI prot. SIAR n° 213020 del 29/06/2020, con il quale veniva espresso parere favorevole circa la compatibilità ambientale ai fini VAS sul Piano Comunale Spiaggia di Cutro (KR), adottato con Delibera C.C. n° 27 del 12/11/2019 ai sensi dell'art.15 del D. Lgs. 152/2006 e



# Comune di Cutro

Provincia di Crotone

s.m.i., e valutazione di incidenza positiva, ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/97, subordinata al rispetto delle prescrizioni e divieti elencati nello stesso parere;

**CONSIDERATO** che i tecnici incaricati hanno proceduto ad adeguare gli elaborati progettuali del PCS, adottati con Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 19/11/2019, recependo le integrazioni e modifiche necessarie per l'adeguamento alle prescrizioni contenute nei pareri pervenuti dagli Enti competenti, trasmettendo gli elaborati adeguati e che pertanto il PCS aggiornato risulta costituito dagli elaborati di seguito elencati:

1. *Norme Tecniche di Attuazione;*

2. *Relazione Illustrativa;*

3. *Elaborati Grafici degli studi Preliminari;*

- *Tav. 1.1.a Studi preliminari di Primo Livello - Ambiti di intervento - scala 1:10.000*

- *Tav. 1.1.b Studi preliminari di Primo Livello - Ambiti di intervento su scala catastale - scala 1:10.000*

- *Tav. 1.1.c Studi preliminari di Primo Livello - Profili altimetrici*

- *Tav. 1.1.d Studi preliminari di Primo Livello - Vincoli - scala 1:5.000*

- *Tav. 1.1.e Studi preliminari di Primo Livello - SIC, ZPS, Habitat - scala 1:5.000*

- *Tav. 1.1.f Studi preliminari di Primo Livello - Piano Strutturale Comunale - scala 1:5.000*

- *Tav. 1.1.g Studi preliminari di Primo Livello - Vincolo Erosione Comunale - scala 1:5.000*

- *Tav. 1.2 Studi di Secondo Livello - Stato attuale dei luoghi - scala 1:5.000*

4. *Elaborati Grafici del Piano Particolareggiato:*

- *Tav. 2.1.a Zonizzazione - scala 1:5.000*

- *Tav. 2.1.b Zonizzazione su ortofoto - scala 1:5.000*

- *Tav. 2.2 Urbanizzazioni - scala 1:5.000*

- *Tav. 2.3 Inquadramento territoriale - scala 1:5.000*

- *Tav. 2.4.a Concessioni Demaniali Frazione Steccato (Zone 1-2) - scala 1:2.500*

- *Tav. 2.4.b Concessioni Demaniali Frazione San Leonardo (Zone 3-4) - scala 1:2.500*



# Comune di Cutro

Provincia di Crotone

5. *Rapporto Ambientale per la procedura VAS;*

6. *Sintesi non tecnica;*

7. *Studio di Incidenza Ambientale.*

## VISTI

-L'art. 4 della Legge Regione Calabria N. 17/2005 che attribuisce ai Comuni la competenza al rilascio, rinnovo, alla revoca ed alla decadenza delle concessioni demaniali marittime con finalità turistico - ricettive;

-Il Piano di Indirizzo Regionale - P.I.R. approvato definitivamente con Delibera di Consiglio Regionale N. 147 del 12.06.2007;

## RICHIAMATI

- La Legge N. 88/2001;

- La Delibera di Giunta Regionale N. 619 del 28.09.2007;

- La Delibera di Giunta Regionale N. 184 del 30.03.2004;

- L'Art. 24 comma 1 lettera f) della Legge Regione Calabria N. 19/2002;

## VISTO

- Il D. Lgs. 18 Agosto 2000, N. 267;

- Lo Statuto Comunale;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Urbanistica - Edilizia in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa, ai sensi dell'Art. 49 e 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

## PROPONE DI DELIBERARE

- **DI PRENDERE ATTO** dei pareri pervenuti dagli Enti competenti richiamati in premessa, espressi in



# Comune di Cutro

Provincia di Crotone

merito alla procedura di approvazione del Piano Comunale di Spiaggia del Comune di Cutro avviata con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 6 del 12.04.2016;

- **DI PRENDERE ATTO** dell'adeguamento degli elaborati del Piano Comunale di Spiaggia predisposto dai tecnici incaricati, al fine di recepire i pareri espressi dagli Enti competenti per come riportato in premessa;

- **DI ADOTTARE**, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n° 17/2005 e della L.R. n° 19/2002 il Piano Comunale di Spiaggia P.C.S. del Comune di Cutro composto dagli elaborati allegati alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale e di seguito elencati:

1. Norme Tecniche di Attuazione;

2. Relazione Illustrativa;

3. Elaborati Grafici degli studi Preliminari;

- Tav. 1.1.a Studi preliminari di Primo Livello - Ambiti di intervento - scala 1:10.000

- Tav. 1.1.b Studi preliminari di Primo Livello - Ambiti di intervento su scala catastale - scala 1:10.000

- Tav. 1.1.c Studi preliminari di Primo Livello - Profili altimetrici

- Tav. 1.1.d Studi preliminari di Primo Livello - Vincoli - scala 1:5.000

- Tav. 1.1.e Studi preliminari di Primo Livello - SIC, ZPS, Habitat - scala 1:5.000

- Tav. 1.1.f Studi preliminari di Primo Livello - Piano Strutturale Comunale - scala 1:5.000

- Tav. 1.1.g Studi preliminari di Primo Livello - Vincolo Erosione Comunale - scala 1:5.000

- Tav. 1.2 Studi di Secondo Livello - Stato attuale dei luoghi - scala 1:5.000

4. Elaborati Grafici del Piano Particolareggiato:

- Tav. 2.1.a Zonizzazione - scala 1:5.000

- Tav. 2.1.b Zonizzazione su ortofoto - scala 1:5.000

- Tav. 2.2 Urbanizzazioni - scala 1:5.000

- Tav. 2.3 Inquadramento territoriale - scala 1:5.000

- Tav. 2.4.a Concessioni Demaniali Frazione Steccato (Zone 1-2) - scala 1:2.500

- Tav. 2.4.b Concessioni Demaniali Frazione San Leonardo (Zone 3-4) - scala 1:2.500



# Comune di Cutro

Provincia di Crotone

5. Rapporto Ambientale per la procedura VAS;

6. Sintesi non tecnica;

7. Studio di Incidenza Ambientale.

**DI DISPORRE** che tutti gli elencati elaborati, allegati alla presente Deliberazione, vengono richiamati quale parte integrante e sostanziale per come depositati in atti e resi pubblici nei modi di legge e con pubblicazione integrale sul sito istituzionale di questo Comune;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n° 17/2005, il PCS verrà trasmesso all'Amministrazione Provinciale di Crotone per la definitiva approvazione, previa verifica della rispondenza con gli obiettivi e gli indirizzi dei PIR.;

**DI DEMANDARE** ai competenti uffici gli atti conseguenti finalizzati alla prosecuzione del procedimento di legge per l'approvazione definitiva del presente Piano Comunale di Spiaggia.

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.



# Comune di Cutro

Provincia di Crotone

## PARERE TECNICO

In ordine al **PARERE TECNICO** si esprime parere **Favorevole**

Cutro, lì 05/12/2023

**Il Responsabile dell'Area**  
f.to Ing. Armando Bruno Galdy



# Comune di Cutro

Provincia di Crotone

## IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATA la proposta di deliberazione n.23 del **05/12/2023** formulata da **AREA 5 - URBANISTICA** ad **oggetto: Riadozione Piano Comunale di Spiaggia ai fini dell'adeguamento alle prescrizioni contenute nei pareri degli Enti competenti.;**

VISTI i pareri favorevoli di cui agli articoli 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000, espressi sulla sopra indicata proposta di deliberazione;

RITENUTA l'anzidetta proposta di deliberazione meritevole di approvazione;

con voti unanimi resi in forma palese,

### DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione meglio specificata in narrativa che si allega al presente provvedimento, unitamente ai pareri di cui agli art. 49 comma 1 e 147 bis del D.lgs. 267/2000, per formarne parte integrante e sostanziale;

di disporre la trasmissione di copia del presente provvedimento, per la cura dei conseguenti adempimenti gestionali al responsabile di settore meglio specificato in narrativa



# Comune di Cutro

Provincia di Crotone

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Riscontratane l'urgenza;

con voti unanimi resi in forma palese,

## DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18/08/2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto

### IL PRESIDENTE

*f.to* Dott. Pietro Lorenzano

### IL SEGRETARIO GENERALE

*f.to* Dott.ssa Stefania Tutino



# Comune di Cutro

Provincia di Crotone

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE n. 1607

Il Responsabile degli Affari Generali certifica che la presente deliberazione, affissa all'Albo Pretorio del Comune al n. **1607** a decorrere dal **07/12/2023**, rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000.

Cutro li, 07/12/2023

**IL RESPONSABILE AFFARI GENERALI**

*f.to Ing. Sergio Tedesco*

---

### **ESECUTIVITÀ**

(Art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000)

Il sottoscritto **RESPONSABILE AFFARI GENERALI**, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:  
[x] perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Cutro, li 07/12/2023

**IL RESPONSABILE AFFARI GENERALI**

*f.to Ing. Sergio Tedesco*

---