



PROVINCIA DI CROTONE

**SETTORE 04 - EDILIZIA SCOLASTICA E PUBBLICA - URBANISTICA -
POLITICHE AMBIENTALI - SICUREZZA SUL LAVORO**

DECRETO N. 1 DEL 01/03/2024

OGGETTO: Approvazione Piano Comunale di Spiaggia (P.C.S.) del Comune di Cutro ai sensi dell'art. 13, comma 2, della Legge Regionale 17/2005.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 6 del 12.04.2016, pubblicata all'albo pretorio n. 386/2016 in data 18/04/2016, è stato adottato, ai sensi della Legge Regione Calabria N. 17 del 21 Dicembre 2005 e della Legge Regione Calabria N. 19 del 16 Aprile 2002, Art. 24, il Piano Comunale di Spiaggia - P.C.S. del Comune di Cutro, redatto dall'Ufficio di Piano e dai tecnici incaricati con Determina n°452 del 31/12/2015, Ing. Sara Balduino ed Arch. Sergio Dinale;
- che con nota prot. 5372 del 18/04/2016 del Comune di Cutro veniva indetta Conferenza dei servizi per l'acquisizione dei pareri necessari all'approvazione del Piano Comunale di Spiaggia del Comune di Cutro – ai sensi dell'art. 30 della Legge Urbanistica Regionale 19/2002 e ss.mm.ii. e per la procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S. (art. 12 del D. Lgs 152/2006 ed art. 22 del Regolamento regionale 3/2008 e ss. mm. ii), invitando gli enti competenti, ai sensi della L.R. 19/2002 art. 30 comma 3 e ss.mm.ii., ad esprimere parere entro il termine di venti giorni successivi alla data affissione all'albo pretorio dell'avviso di adozione di Piano Comunale di Spiaggia;
- che nella stessa nota prot. 5372 del 18/04/2016:
 - ✓ veniva dato atto che il Piano Comunale di Spiaggia, ai sensi dell'art 30 comma 3 è stato depositato presso la sede comunale, nonché pubblicato sull'albo pretorio del Comune di Cutro e disponibile per la consultazione sul sito internet istituzionale del comune di Cutro;
 - ✓ si disponeva la convocazione per il giorno 12 MAGGIO 2016 con inizio alle ore 9,30, presso la sala consiliare del Comune di Cutro, sita in Piazza del Popolo n. 1, la prima riunione della conferenza dei servizi, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 16 Aprile 2002 n. 19 e ss.mm.ii. per l'esame di tutti gli elaborati del Piano Comunale di Spiagge finalizzata all'acquisizione dei pareri, con chiusura delle fasi di consultazione con gli enti competenti, chiamati ad esprimere i pareri, i quali sono stati acquisiti e verbalizzati nella stessa sede;
- che il Piano Comunale di Spiaggia completo di tutti gli elaborati è stato inviato agli enti competenti ai fini dell'acquisizione dei pareri entro il termine di venti giorni successivi alla data affissione all'albo pretorio dell'avviso di adozione di Piano Comunale di Spiaggia;
- che in data 18/04/2016 con prot. n. 5373 veniva trasmessa all'autorità competente in materia di VAS della Regione Calabria, Dipartimento Politiche dell'Ambiente, la documentazione per l'avvio delle consultazioni per Procedura per la verifica di assoggettabilità a V.A.S.;
- che, ancora, in data 18.04.2016 con protocollo n. 5375, è stata avviata la procedura per la verifica di assoggettabilità a V.A.S. (avvio consultazioni) ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs

- n° 152/2006 ed art. 22 del regolamento regionale 3/2008 e smi (allegato 7), con pubblicazione del relativo avviso;
- che nel verbale della seduta di Conferenza dei servizi del 12 Maggio 2016, convocata con nota prot. 5372 del 18/04/2016, venivano dato atto dell'acquisizione dei seguenti pareri:
 - ✓ parere prot. n. M.INF.CPKR.REGISTRO UFFICIALE.U.0007210.10-05-2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Capitaneria di Porto - Guardia Costiera di Crotona, acquisito al prot. 7210 del 10.05.2016;
 - ✓ parere prot. n. 1245 del 12.05.2016 del Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali - Corpo Forestale dello Stato - Comando Provinciale di Crotona;
 - ✓ parere prot. SIAR N. 134672 del 27.04.2016 del Dipartimento N. 11 Ambiente e Territorio della Regione Calabria - Servizio Demanio Marittimo CZ e KR;
 - che nel verbale di cui alla stessa seduta di conferenza dei servizi del 12 Maggio 2016, veniva dato atto dell'acquisizione dei pareri pervenuti e venivano precisate le modalità e di integrazione degli elaborati del PCS conseguenti ai pareri espressi da parte degli Enti competenti intervenuti, con contestuale verbalizzazione;

DATO ATTO che

- successivamente, il Dipartimento Politiche dell'Ambiente - Settore N. 4 "Valutazioni Ambientali" della Regione Calabria, con nota Prot. SIAR N. 6881 del 09.01.2018, ha trasmesso il Decreto Dirigenziale N. 15301 del 27.12.2017 nel quale si esprime parere motivato di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S. ai sensi del D. Lgs. N. 152/2006, del D. Lgs. N. 3/2008 e a Valutazione di Incidenza Ambientale V.I.A. ai sensi del D.P.R. n. 357/1997, in relazione al Piano Comunale di Spiaggia del Comune di Cutro;
 - che il Dirigente del Settore N. 2 - Demanio Marittimo della Regione Calabria, con nota Prot. 371209/SIAR del 02.11.2018, ha informato il Comune di Cutro della convocazione di "Audizione ai fini dell'adozione ed approvazione dei Piani Comunali di Spiaggia", nella quale viene evidenziato che l'iter del P.C.S. si è bloccato a seguito di criticità concernenti la procedura V.A.S.;
 - che il Comune di Cutro (KR), al fine adempiere a quanto stabilito dalla Regione Calabria, con Determina Dirigenziale N. 187 e N. 188 del 11.07.2019, ha conferito l'incarico professionale all'Ing. Sara BALDUINO ed all'Arch. Sergio DINALE per la "Rivisitazione e redazione degli elaborati integrativi del Piano Comunale di Spiaggia- Procedura di Verifica ed Assoggettabilità a V.A.S. - P.C.S. del Comune di Cutro;
 - che i tecnici incaricati hanno proceduto ad adeguare gli elaborati progettuali del PCS, recependo le integrazioni e modifiche necessarie per l'adeguamento alle prescrizioni contenute nei pareri pervenuti dagli Enti competenti, trasmettendo, con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente e registrata al n. 9330 del 11.10.2019, gli elaborati aggiornati di seguito elencati:
 - Norme Tecniche di Attuazione;
 - Relazione Illustrativa;
 - Elaborati Grafici degli studi Preliminari;
- Tav. 1.1.a Studi preliminari di Primo Livello - Ambiti di intervento - scala 1:10.000
 Tav. 1.1.b Studi preliminari di Primo Livello - Ambiti di intervento su scala catastale - scala 1:10.000
 Tav. 1.1.c Studi preliminari di Primo Livello - Profili altimetrici
 Tav. 1.1.d Studi preliminari di Primo Livello - Vincoli - scala 1:5.000
 Tav. 1.1.e Studi preliminari di Primo Livello - SIC, ZPS, Habitat - scala 1:5.000
 Tav. 1.1.f Studi preliminari di Primo Livello - Piano Strutturale Comunale - scala 1:5.000
 Tav. 1.1.g Studi preliminari di Primo Livello - Vincolo Erosione Comunale - scala 1:5.000
 Tav. 1.2 Studi di Secondo Livello - Stato attuale dei luoghi - scala 1:5.000
- Elaborati Grafici del Piano Particolareggiato:
 - Tav. 2.1.a Zonizzazione - scala 1:5.000
 - Tav. 2.1.b Zonizzazione su ortofoto - scala 1:5.000
 - Tav. 2.2 Urbanizzazioni - scala 1:5.000
 - Tav. 2.3 Inquadramento territoriale - scala 1:5.000
 - Tav. 2.4.a Concessioni Demaniali Frazione Steccato (Zone 1-2) - scala 1:2.500
 - Tav. 2.4.b Concessioni Demaniali Frazione San Leonardo (Zone 3-4) - scala 1:2.500

- Rapporto Ambientale per la procedura VAS;
- Sintesi non tecnica;
- Studio di Incidenza Ambientale.
- che con deliberazione Consiliare n. 27 del 12/11/2019, l'amministrazione Comunale di Cutro, ha adottato il Rapporto Ambientale e la sintesi non tecnica unitamente agli elaborati grafici afferenti al Piano Comunale Spiaggia;
- che l'avviso di adozione del P.C.S. è stato, dall'Amministrazione Comunale, pubblicato sul BURC n. 133 del 29/11/2019;

CONSIDERATO che con nota acquisita dal Comune di Cutro al prot. n. 111122 del 24/07/2020, la Regione Calabria, Dipartimento Ambiente e Territorio Settore 4 - Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali, ha trasmesso il Decreto del Dirigente Regionale n° 7628 del 22/07/2020 e l'allegato parere della Struttura Tecnica Di Valutazione VAS-VIA-AIA-VI prot. SIAR n. 213020 del 29/06/2020, con il quale veniva espresso parere favorevole circa la compatibilità ambientale ai fini VAS sul Piano Comunale Spiaggia di Cutro (KR), adottato con Delibera C.C. n° 27 del 12/11/2019 ai sensi dell'art.15 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., e valutazione di incidenza positiva, ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/97, subordinata al rispetto delle prescrizioni e divieti elencati nello stesso parere;

ATTESO che con Deliberazione n. 44 del 07/12/2023, il Consiglio Comunale:

- ha preso atto dei pareri pervenuti dagli Enti competenti, espressi in merito alla procedura di approvazione del Piano Comunale di Spiaggia del Comune di Cutro, avviata con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 6 del 12.04.2016;
- ha preso atto dell'adeguamento degli elaborati del Piano Comunale di Spiaggia predisposto dai tecnici incaricati, al fine di recepire i pareri espressi dagli Enti competenti;
- ha adottato ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 17/2005 il Piano Comunale di Spiaggia P.C.S. del Comune di Cutro composto dagli elaborati sopra elencati, demandando ai competenti uffici gli atti conseguenti finalizzati alla prosecuzione del procedimento di legge per l'approvazione definitiva del Piano Comunale di Spiaggia;

RAVVISATA

- la rispondenza del P.C.S. adottato dal Comune di Cutro con gli obiettivi del Piano di Indirizzo Regionale (P.I.R.) approvato con deliberazione di Consiglio Regionale n. 147 del 12/06/2007
- la rispondenza degli elaborati che costituiscono il suddetto P.C.S. con quanto previsto dall'art. 12 della Legge Regionale 17/2005;

ACQUISITO il parere della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di Catanzaro e Crotona, prot. n. 1060-P del 15/02/2024, rilasciato al comune di Cutro e trasmesso per conoscenza all'Ente scrivente, acquisito in pari data prot. n. 2835;

VISTO l'art. 107. del TUEL 267/2000 che disciplina le funzioni e responsabilità della dirigenza;


VISTO lo statuto della Provincia di Crotona

Tutto quanto premesso e considerato

DECRETA

di **approvare**, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 21.12.2005, n. 17, **il Piano Comunale di Spiaggia (P.C.S.) del Comune di Cutro (Kr)**, redatto dai tecnici incaricati all'Ing. Sara BALDUINO ed all'Arch. Sergio DINALE ed adottato con Deliberazione n. 44 del 07/12/2023, dal Consiglio Comunale Cutro nel pieno rispetto di eventuali Pareri di competenza di altri Enti preposti alla tutela ed al controllo del territorio ed alla pubblica incolumità, restando comunque in vigore i vincoli già previsti dalla normativa vigente, ed a condizione che:

- qualsiasi intervento di trasformazione dello stato dei luoghi riferito alle previste concessioni ex novo e/o in ampliamento, dovrà essere preventivamente assentito ex art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 tenuto conto delle disposizioni cui al D.P.R. n. 31/2017; detti interventi dovranno avere carattere di rimovibilità e a fine stagione dovranno essere



- rimosse. Eventuali mantenimenti annuali, nel rispetto delle normative in materia, ove richiesto, saranno singolarmente analizzate caso per caso;
- per quanto concerne le concessioni esistenti e relative strutture già in essere, nelle more del previsto adeguamento delle stesse al P.C.S., dovrà essere preventivamente verificata da parte di codesta Amministrazione Comunale la legittimità, sotto il profilo paesaggistico, delle strutture balneari esistenti, adottando le procedure di legge nella eventuale assenza della prescritta autorizzazione paesaggistica. I previsti adeguamenti delle strutture esistenti dovranno essere assentiti ex art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 tenuto conto, ove già legittimamente assentite, delle disposizioni cui al D.P.R. n. 31/2017;
 - nelle eventuali nuove aree da destinare a parcheggio sono da escludersi opere di bitumazione e/o pavimentazioni di qualsivoglia natura di tipo permanente; è consentita la sola compattazione del terreno naturale con eventuali opere di mitigazione ricorrendo alla tecnica dell'ingegneria forestale;
 - tutte le opere dovranno avere carattere di precarietà. Infatti si vogliono intendere quali strutture precarie i manufatti collegati ad un'attività di natura stagionale e di pubblico interesse (ristoranti, pizzerie, gelaterie, parcheggi, strutture sportive, per la balneazione, locali di trattenimento, punti di attracco per natanti, ecc.), finalizzate ad un uso circoscritto nel tempo e destinate a soddisfare esigenze meramente temporanee non abitative e che non abbiano il carattere della continuità, in quanto temporaneamente destinate ad attività connesse con la presenza del mare (pesca, nautica, balneazione, tempo libero, ecc.). Esse dovranno essere mobili o realizzate con elementi rimovibili, comprese le pavimentazioni ed i nuclei destinati a servizi, nonché ogni forma di arredo urbano e di essenza vegetativa, tali da non alterare e compromettere il litorale ed altri aspetti paesaggisticamente rilevanti dei luoghi o ancora, interferire in particolare con la libera fruizione ed accessibilità del mare o di altri beni comuni e di libera fruibilità. La realizzazione di impianti permanenti, determinerebbe una evidente modifica del paesaggio e delle insite preesistenze paesistiche, sostituendo allo stato naturale dei luoghi, manufatti con impegno formale e visivo. Dal che, il rispetto dei luoghi con opere amovibili e provvisorie, consentirebbe, altresì, nei periodi extra stagionali, la possibilità di utilizzare e godere liberamente delle aree, garantendone la fruizione e la visione dello stato naturale del paesaggio costiero, tutelato ope legis, senza impedimenti di sorta;
 - per le strutture esistenti, ove legittimamente assentite sotto il profilo paesaggistico, e per quelle future, in caso di mantenimento annuale, non possono essere realizzate dune di protezione fronte mare e sui due lati destro e sinistro del manufatto.

Il Dirigente

(Ing. Francesco Mario Benincasa)

