

PIANO STRUTTURALE COMUNALE - PSC

Tav 3d. CLASSIFICAZIONE DEI SUOLI

Sant'Anna e Rosito | scala 1:5.000  
data elaborazione: 05/2024  
Adottato con DCC n°... del .../.../2024 - Approvato con DCC n°... del .../.../2024

**Sindaco**  
Dott. Antonio Ceraso

**Segretario Generale**  
Dott.ssa Stefania Tutino

**Capo area tecnica**  
Ing. Armando Bruo Galdy

**Progettisti**  
drh architetti  
Arch. Sergio Dinale  
Arch. Paola Rignonat Hugues

**Collaboratori**  
Arch. Kristiana D'Agnolo

●-●-● Confine comunale

Perimetro centro abitato - proposta

**disciplina territori urbanizzati**

nucleo di antica formazione

ambito urbanizzato di salvaguardia del nucleo di antica formazione

aree urbanizzate di recente formazione a prevalente destinazione residenziale

aree urbanizzate a prevalente destinazione residenziale di completamento urbano

aree urbanizzate a destinazione ricettiva

aree urbanizzate a destinazione produttiva e commerciale

aree urbanizzate a prevalente destinazione residenziale soggette a disposizioni speciali

aree urbanizzate a destinazione ricettiva soggette a disposizioni speciali

aree urbanizzabili a prevalente destinazione residenziale

aree urbanizzabili a destinazione produttiva e commerciale

aree per servizi

ambiti oggetto di provvedimenti approvati

**disciplina territori non urbanizzati**

aree agricole produttive (E1, E2)

aree boscate (E4)

litorale

aree agricole con destinazione turistica ricettiva soggette a prescrizioni indicazioni speciali

aree non trasformabili (E5)

aree soggette a usi civici (E6)

parco dei calanchi (Timpe di Cutro)

Ambito di intervento del PCS

Dividente demaniale

**altre indicazioni**

collegamenti territoriali

collegamenti a viabilità territoriale

collegamenti interni

collegamenti paesaggistici

collegamenti eco-turistici pedonali

collegamenti eco-turistici ciclopeditoni

ferrovia

ferrovia - galleria

zone edificabili mediante trasferimento di volume esistente

**fattibilità geologica**

classe IV - Aree con gravi limitazioni

Aggiornamento speditivo della base cartografica - poligono

Aggiornamento speditivo della base cartografica - linea