

**DOMANDA DI CONTRIBUTO PER L'AFFITTO - ANNO 2024 -  
(Fondo e competenza Anno 2025)**

*(ai sensi della Legge n. 431/98 e alla D.G.R. n. 206 del 27.03.2006)*

AL COMUNE DI CUTRO  
P.za del Popolo 1  
88842 - CUTRO

Il/La sottoscritto.....

(COGNOME E NOME)

nato/a a..... (Prov. ....)....il.....

residente a..... alla Via.....

cod. fisc. .... Tel./cell.....

con riferimento al Bando Pubblico approvato con Determinazione Dirigenziale n. .... del

**CHIEDE**

di essere ammesso/a al contributo previsto da Fondo Regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui alla Legge n. 431/98 e alla deliberazione della Giunta Regionale n. 206 del 27.03.2006.

A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA di possedere i seguenti requisiti e condizioni:

- 1)  cittadinanza italiana;  
 cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea;  
 cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea e residente da almeno 10 anni nel territorio nazionale o da almeno 5 anni nella Regione Calabria (decreto legge n. 112/2008 convertito con modificazioni dalla legge 06.08.2008, n. 133) in possesso di valido permesso o carta di soggiorno ai sensi del D.lgs. n. 286/98 e s.m.i. (*compilare modello allegato "C"*);  
 status di rifugiato politico o di protezione sussidiaria (D.Lgs. 19 nov. 2007 n. 251) in possesso di valido permesso o carta di soggiorno;
- 2)  di essere residente nel Comune di Cutro, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione a far data dal.....di cui risulta:  
  
 unico conduttore insieme al sig./sig.ra .....nata a..... il....., che con apposita dichiarazione allegata, rinuncia alla quota spettante di contributo, a favore di me richiedente (*l'altro conduttore deve compilare modello allegato "D"*); 1

- 3)  che il Patrimonio Mobiliare individuato ai sensi del D.Lgs, n. 09/98, così come modificato dal D-Lgs. n. 130/2000, al lordo della franchigia non superiore ad € 25.000.00;
- 4)  che il valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) risultante dalle condizioni economiche del nucleo familiare, calcolato ai sensi del D.Lgs. n. 109/98, così come modificato dal D.Lgs. n. 130/2000, non superiore ad € 17.000,00;
- 5)  che egli stesso e i componenti il nucleo familiare incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), non sono assegnatari di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) a canone sociale o di alloggio comunale;
- 6)  che egli stesso e i componenti il nucleo familiare incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, use o abitazione su un alloggio;  
*(Non costituiscono causa di esclusione del contributo le seguenti condizioni: titolarità di un diritto reale di "nuda proprietà" - titolarità di una quota su un alloggio non superiore al 50%-titolarità di una quota su più alloggi purchè le quote singolarmente prese non siano superiori al 50%;- titolarità di un alloggio accatastato presso l'Ufficio Tecnico Erariale come inagibile oppure provvedimento del Sindaco che dichiari l'inagibilità oppure l'inabilità dell'alloggio);*
- 7) di essere:  celibe/nubile;  coniugato/a;  di stato libero;  vedovo/a;  separato/a dal  divorziato/a dal \_\_\_\_\_ . *(vedi elenco allegati)*
- che ai fini dell'applicazione della detrazione, prevista dalla DGR n. 206/2006, del 30% sul valore ISEE, si trova in una delle seguenti condizioni:
- che il proprio nucleo familiare ha fruito di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;
  - che il proprio nucleo familiare, nel quale è presente almeno un componente di età superiore a 65 anni, ha fruito di reddito da sola pensione , (le due condizioni non sono cumulabili tra loro)

8)  di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, per un alloggio sito a Cutro, identificato come segue:

(E' OBBLIGATORIO COMPILARE IL RIQUADRO)

(Via/Piazza)

Ubicazione dell'immobile.....

(Cognome e Nome )

Proprietario dell'immobile.....

Data di stipulazione del.....

Estremi della registrazione  
all'Ufficio del Registro

SERIE 3^ - N. 1

.....

.....

Decorrenza contratto

..

.....

.....

Scadenza contratto

..

.....

.....

Canone mensile

.....

Canone annuo

.....

che fra il sottoscritto e il proprietario locatore dell'immobile non esiste un vincolo di parentela diretta o di affinità entro il secondo grado.

Dichiara altresì:

regolare pagamento dell'affitto oggetto della richiesta di contributo, per tutto l'anno 2024 / nei mesi dell'anno 2024:

*oppure*

di essere moroso dal pagamento dell'affitto e di impegnarsi a richiedere alla disponibilità a ricevere l'erogazione del contributo a parziale sanatoria della morosità medesima (Legge n. 269/04).

Dichiara inoltre di essere a conoscenza delle condizioni di NON CUMULABILITA' DI CONTRIBUTI DESTINATI ALLA STESSA FINALITA'

- di NON essere stato percettore di altra misura di intervento statale rilevante ai fini IRPEF (REDDITO DI CITTADINANZA, REI, NASPI ecc.)  nell'intero anno 2024  solo in n. \_\_\_\_\_ mesi dell'anno 2024 di seguito indicati
- di NON essere stato percettore di altre misure a sostegno della locazione dell'alloggio predisposte da Enti istituzionali (Stato, Regione, Comuni, tra questi rientrano anche i contributi a sostegno di INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI PER DESTINATARI DI PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO di cui al Decreto interministeriale MIMS-MEF del 30 luglio 2021, pubblicato sulla G.U. n. 228 del 23/09/2021)  nell'intero anno 2024  solo in n. \_\_\_\_\_ mesi dell'anno 2024 di seguito indicati
- di NON essere stato percettore di ALTRE MISURE DI REDDITO e/o DELL'ALLOGGIO predisposte dallo Stato per emergenza COVID-19 (si intendono le misure di cui al D.L. n. 18/2020 e i contributi con bando comunale a sostegno di inquilini morosi incolpevoli anche NON DESTINATARI DI PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO di cui al succitato Decreto interministeriale)  nell'intero anno 2024  solo in n. \_\_\_\_\_ mesi dell'anno 2024 di seguito indicati

Dichiara inoltre ai fini dell'INCASSO del contributo in caso di assegnazione:

- di essere titolare o co-titolare di conto corrente bancario o postale (*e di cui ha accertato preventivamente la possibilità di accredito con bonifico delle eventuali somme concesse*) di seguito indicato, e che pertanto, in caso di assegnazione di contributo, nel rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari ed ai fini di un'efficace e rapida erogazione dei contributi, e a conoscenza che il contributo venga versato direttamente mediante accredito su tale conto corrente bancario o postale:

IBAN.....

Dichiara inoltre di essere consapevole:

che potranno essere eseguito controlli ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 diretti ad accertare la veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali dichiarati con i dati in possesso del sistema informativo della Agenzia delle Entrate — Ministero delle Finanze ed a campione controlli da parte della Guardia di Finanza a cui il Comune invierà

elenco degli assegnatari del contributo, come riportato al punto 10 del Bando;

- Che, a seguito della verifiche il Comune procederà all'esclusione dal beneficio delle domande che presentino situazioni valutate inattendibili.
- Di avere preso piena conoscenza e di accettare tutte le norme e condizioni stabilite nel relativo bando di assegnazione di contributo ed a tal fine si impegna a produrre la documentazione che il Comune riterrà necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti;
- Di essere consapevole che i propri dati personali saranno trattati e tutelati ai sensi del D.Lgs. n. 196/03.

#### Ulteriori dichiarazioni.

- Il richiedente, prende atto dell'informativa resa ai sensi dell'art. 13 del " Codice in materia di protezione dei dati personali" di cui al D. Lgs 30 giugno 2003, n. 196 essendo a conoscenza che:
- Il trattamento dei dati personali conferiti con la domanda e finalizzato alla gestione del procedimento amministrativo per l'inserimento nella graduatoria;
- Il trattamento comporta operazioni relative anche a dati sensibili per i quali è individuata rilevante finalità di interesse pubblico nel rispetto di quanto previsto dal D.L.gs n. 196/03 e il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e manuali;
- Il mancato conferimento di tutti o alcuni dati o la richiesta di cancellazione degli stessi comporta la chiusura d'ufficio del procedimento per l'impossibilità di svolgere l'istruttoria;
- I dati conferiti, compresi quelli sensibili, potranno essere comunicati, per le finalità e nei casi previsti dalla legge, a soggetti pubblici;
- Il titolare del trattamento e il Comune di Cutro;
- Il dichiarante può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs 196/2003 (accesso ai propri dati personali, rettifica, aggiornamento e cancellazione dei dati se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge) rivolgendosi al responsabile del trattamento;.

Il richiedente è a conoscenza che se la Regione Calabria non provvedesse a liquidare, totalmente o parzialmente, a questo Comune le somme necessarie a finanziare il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui alla Legge n. 431/98 e alla deliberazione della Giunta Regionale n. 206 del 27.03.2006. l'istante, seppur in condizioni di ammissibilità,, non potrà vantare alcun credito nei confronti del Comune di Cutro.

**SI ELENCANO GLI ALLEGATI ALLA PRESENTE DOMANDA:**

- Copia del documento di identità in corso di validità del richiedente;
- Copia del contratto di locazione in essere e copia del contratto di locazione precedente (*se quest'ultimo si riferisce parzialmente o totalmente ai mesi di locazione dell'anno 2024 per i quali si chiede il contributo*);
- Copia pagamento imposta di registro (Mod. F24 relativo al rinnovo del contratto di fitto anno 2024 in corso di validità) oppure documento attestante l'adesione alla cedolare secca ;
- Copia delle ricevute di avvenuto pagamento dei canone di locazione per l'anno 2024, controfirmate dal proprietario, relative:

all'intero anno 2024;

a n. \_\_\_\_\_ mensilità nell'anno 2024 (se inferiori ad un anno) di seguito indicate:

- Dichiarazione sostitutiva unica e attestazione ISEE ordinaria del nucleo familiare, in corso di validità e riferita all'anno 2024;

- Altra documentazione ritenuta utile (specificare):

- Documentazione rilasciata dal Tribunale atta a dimostrare eventuale procedimento di separazione in corso o divorzio;

- Autocertificazione circa eventuale fonte di sostentamento per nuclei familiari con parametro relativo alla situazione economica zero o inferiore all'importo complessivo del canone annuo di locazione;

- In caso di richiedente EXTRACOMUNITARIO:**

Autocertificazione storica ( modello allegato "C");

- In caso di DUE O PIU' CONDUTTORI nel contratto di locazione dell'immobile:**

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (modello allegato "D") da parte dell'altro conduttore (NON RICHIEDENTE) nella quale dichiara di: *"In qualità di conduttore co-intestatario del contratto di locazione rinuncia al contributo concesso per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (Legge n. 431/98), di cui alla domanda presentata al Comune in data \_\_\_\_\_, dal richiedente sig./sig.ra \_\_\_\_\_ a favore di quest'ultimo);*

- PER TUTTI I RICHIEDENTI, ai fini della NON CUMULABILITA' dei contributi con la stessa finalità:**

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (modello allegato "D");

- In caso di DELEGA ALL'INCASSO del contributo:**

Copia del documento di identità valido della persona che viene delegata all'incasso.

Cutro,

(firma del richiedente)